

Согласовано

Первый заместитель главы
Вожегодского муниципального округа


М.Г. Суворов



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.
МБУ «ЦОМУ»**

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный за выполнение	Срок выполнения	Примечания	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5	6
1	Провести чистку и гидравлические испытания котлов, с составлением актов	Директор Швецова Р.С.	01.09.2025		
2	Провести гидравлические испытания на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей, с составлением актов.	Директор Швецова Р.С.	01.09.2025		
3	Провести осмотр зданий котельных и сооружений объектов теплоснабжения (дымовых труб, тепловых узлов и камер), с составлением актов.	Директор Швецова Р.С.	01.09.2025		
4	Направить потребителям уведомления с мероприятиями по подготовке зданий и внутридомовых систем теплоснабжения	Директор Швецова Р.С.	01.06.2025		
5	Проверить приборы и средства измерений всех котельных, в соответствии с графиком.	Директор Швецова Р.С.	01.09.2025		
6	Провести режимно-наладочные испытания котлов в соответствии с графиком.	Директор Швецова Р.С.	01.09.2025		

7	Проверить, утвержденный перечень аварийного запаса материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации (при необходимости пополнить)	Директор Швецова Р.С.	01.09.2025		
8	Проверить и при необходимости обновить организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и оборудования, работающего под избыточным давлением	Нагибина О.В.	01.09.2025		
9	Провести проверку знаний (аттестация) машинистов (кочегаров) котельных в соответствии с Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок	Нагибина О.В.	15.09.2025		
10	Провести противоаварийные тренировки с работниками (с занесением в журналы, подтверждающие проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок)	Нагибина О.В.	постоянно		
11	Провести экспертизы промышленной безопасности и технического диагностирования оборудования котельных согласно утвержденному графику	Швецова Р.С.	постоянно		
12	Проверить и подготовить электрооборудование в котельных	Швецова Р.С.	01.09.2025		
13	Выполнить ремонт котельных и тепловых сетей согласно Плана ремонта на 2025 год	Швецова Р.С.	01.09.2025		

По результатам анализа прохождения отопительных периодов в 2023-2024 гг., с целью поддержания эксплуатационного состояния котельных и тепловых сетей, предусмотрены следующие технические мероприятия:

ПЛАН РЕМОНТА

котельных и тепловых сетей МБУ «ЦОМУ» на 2025 год

№ п/п	Наименование объекта	Ед. изм.	Объем выполненных работ	Срок выполнения	Исполнитель
1	Провести чистку и текущий ремонт котлов	шт. (котлов)	9	До 01.09.2025 г.	Швецова Р.С.
2	Провести ревизию и текущий ремонт насосов	шт.	10	До 01.09.2025 г.	Швецова Р.С.
3	Провести ревизию и текущий ремонт дымовых труб	шт.	5	До 01.09.2025 г.	Швецова Р.С.
4	Провести испытания и промывку тепловых сетей с ревизией запорной арматуры тепловых сетей	км	0,353	До 01.09.2025 г.	Швецова Р.С.
5	Провести комплексное обследование дымовых труб	шт.	4	До 01.09.2025 г.	Швецова Р.С.
6	Провести комплексное обследования зданий	шт.	1	До 01.09.2025 г.	Швецова Р.С.

Директор МБУ «ЦОМУ»



Швецова Р.С.